

Aan het bestuur van
Stichting Assen Bloeit

Jaarrekening 2024

Relatiebeheerder:	Peter Jonker
Datum vastgesteld:	24 maart 2025

1	Algemeen	1
1.1	<i>Resultaatvergelijking</i>	2
1.2	<i>Resultaatanalyse</i>	3
2	Jaarrekening	4
2.1	<i>Balans per 31-12-2024</i>	4
2.2	<i>Staat van baten en lasten 2024</i>	6
2.3	<i>Grondslagen van de jaarrekening</i>	7
2.3.1	<i>Algemene grondslagen</i>	7
2.3.2	<i>Grondslagen voor de balanswaardering activa</i>	7
2.3.3	<i>Grondslagen voor de balanswaardering passiva</i>	7
2.3.4	<i>Grondslagen voor de resultaatbepaling</i>	8
2.3.5	<i>Algemene toelichtingen</i>	8
2.4	<i>Winstbestemming</i>	8
2.5	<i>Toelichting balans activa per 31-12-2024</i>	9
2.5.1	<i>Materiële vaste activa</i>	9
2.5.2	<i>Vorderingen</i>	9
2.5.3	<i>Liquide middelen</i>	9
2.6	<i>Toelichting balans passiva per 31-12-2024</i>	10
2.6.1	<i>Ondernemingsvermogen</i>	10
2.6.2	<i>Voorzieningen</i>	10
2.6.3	<i>Langlopende schulden</i>	10
2.6.4	<i>Kortlopende schulden</i>	10
2.7	<i>Toelichting staat van baten en lasten 2024</i>	11
2.7.1	<i>Opbrengsten</i>	11
2.7.2	<i>Inkoopkosten en uitbesteed werk</i>	11
2.7.3	<i>Personeelskosten</i>	12
2.7.4	<i>Afschrijvingen</i>	12
2.7.5	<i>Overige bedrijfskosten</i>	12
2.7.6	<i>Financiële baten en lasten</i>	13

1 Algemeen

Deze jaarrekening is op fiscale cijfers gebaseerd.

De stichting Stichting Assen Bloeit heeft de volgende handelsnamen: Stichting Assen Bloeit.

De stichting is gezeteld in Assen.

De stichting is ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer 50450905.

Datum vaststelling jaarrekening

De jaarrekening 2024 is vastgesteld in de bestuursvergadering gehouden op 24-03-2025.

1.1 Resultaatvergelijking

	2024		2023	
	€	%	€	%
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	209.752	58,36%	154.049	58,14%
Overige opbrengsten	149.675	41,64%	110.893	41,86%
	359.427	100,00%	264.942	100,00%
Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.				
Inkoopprijs van opbrengst	37.744	10,50%	28.676	10,82%
	-37.744	-10,50%	-28.676	-10,82%
Brutomarge	321.683	89,50%	236.266	89,18%
Personeelskosten				
Lonen en salarissen	129.690	36,08%	77.771	29,35%
Sociale lasten	24.509	6,82%	17.073	6,44%
Overige personeelskosten	75.566	21,02%	54.255	20,48%
	-229.765	-63,93%	-149.099	-56,28%
Afschrijvingen				
Overige materiële vaste activa	42.381	11,79%	35.580	13,43%
	-42.381	-11,79%	-35.580	-13,43%
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	25.934	7,22%	24.965	9,42%
Verkoopkosten	4.724	1,31%	105	0,04%
Overige kosten	8.799	2,45%	16.317	6,16%
	-39.457	-10,98%	-41.387	-15,62%
Financiële baten en lasten				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-8.963	-2,49%	-9.944	-3,75%
	-8.963	-2,49%	-9.944	-3,75%
Saldo winstberekening	1.117	0,31%	256	0,10%

De staat van baten en lasten over 2024 is afgesloten met een positief resultaat na belastingen van € 1.117.

1.2 Resultaatanalyse

Het resultaat over 2024 is ten opzichte van 2023 gestegen met € 861. De ontwikkeling van het resultaat over 2024 ten opzichte van 2023 kan als volgt worden weergegeven:

	€	€
Het resultaat is gunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Ontvangen giften en subsidies	55.703	
Overige opbrengsten	38.782	
		94.485
 <i>Daling van:</i>		
Overige kosten	7.518	
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	981	
		8.499
 Het resultaat is ongunstig beïnvloed door:		
<i>Stijging van:</i>		
Inkoopprijs van opbrengst	9.068	
Lonen en salarissen	51.919	
Sociale lasten	7.436	
Overige personeelskosten	21.311	
Afschrijving overige materiële vaste activa	6.801	
Huisvestingskosten	969	
Verkoopkosten	4.619	
		-102.123
Stijging resultaat		861

2 Jaarrekening

2.1 Balans per 31-12-2024

Activa	na resultaatbestemming			
	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en terreinen	663.426		646.568	
Machines en installaties	616		904	
Overige materiële vaste activa	21.243		21.312	
		685.285		668.784
Vorderingen				
Vorderingen op debiteuren	6.177		3.146	
Overige vorderingen	0		6.558	
		6.177		9.704
Liquide middelen		78.864		98.946
Totaal activa		770.326		777.434

Passiva	31-12-2024		31-12-2023	
	€	€	€	€
Eigen vermogen				
Winstreserves	18.365		17.249	
		18.365		17.249
Voorzieningen				
Overige voorzieningen	7.644		7.644	
		7.644		7.644
Langlopende schulden				
Overige langlopende schulden	622.533		642.424	
		622.533		642.424
Kortlopende schulden				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	931		-2.601	
Loonheffingen	7.868		4.958	
Overige kortlopende schulden	112.985		107.760	
		121.784		110.117
Totaal passiva		770.326		777.434

2.2 Staat van baten en lasten 2024

	2024		2023	
	€	€	€	€
Opbrengsten				
Ontvangen giften en subsidies	209.752		154.049	
Overige opbrengsten	149.675		110.893	
		359.427		264.942
Kosten van grond- en hulpstoffen, uitbesteed werk, e.d.				
Inkoopprijs van opbrengst	37.744		28.676	
		-37.744		-28.676
Brutomarge		321.683		236.266
Personeelskosten				
Lonen en salarissen	129.690		77.771	
Sociale lasten	24.509		17.073	
Overige personeelskosten	75.566		54.255	
		-229.765		-149.099
Afschrijvingen				
Overige materiële vaste activa	42.381		35.580	
		-42.381		-35.580
Overige bedrijfskosten				
Huisvestingskosten	25.934		24.965	
Verkoopkosten	4.724		105	
Overige kosten	8.799		16.317	
		-39.457		-41.387
Financiële baten en lasten				
Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten	-8.963		-9.944	
		-8.963		-9.944
Saldo winstberekening		1.117		256

2.3 Grondslagen van de jaarrekening

2.3.1 Algemene grondslagen

Algemene grondslagen

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van Titel 9 Boek 2 BW.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs verminderd met afschrijvingen. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Baten en lasten worden toegerekend aan het jaar waarop ze betrekking hebben. Winsten worden slechts opgenomen voor zover zij op balansdatum zijn gerealiseerd. Verplichtingen en mogelijke verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het verslagjaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Algemene resultaatbepaling

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

2.3.2 Grondslagen voor de balanswaardering activa

Materiële vaste activa

Bedrijfsgebouwen en terreinen worden gewaardeerd tegen aanschaffings- of voortbrengingskosten plus bijkomende kosten onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Er wordt rekening gehouden met de bijzondere waardeverminderingen die op balansdatum worden verwacht. Voor de vaststelling of voor een materieel vast actief sprake is van een bijzondere waardevermindering wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

De afschrijvingen worden gebaseerd op de geschatte economische levensduur, tenzij fiscaal een wettelijk maximum afschrijvingspercentage van 20% wordt voorgeschreven, en worden berekend op basis van een vast percentage van de kostprijs, rekening houdend met een eventuele residuwaarde. Er wordt afgeschreven vanaf het moment van ingebruikneming. Op terreinen wordt niet afgeschreven. Afschrijving vindt plaats tot de bodemwaarde, voor gebouwen in eigen gebruik is dat 50% van de WOZ waarde, op andere gebouwen (zijnde gebouwen ter belegging) is dat 100% van de WOZ waarde.

Subsidies op investeringen worden in mindering gebracht op de verkrijgings- of vervaardigingsprijs van de activa waarop de subsidies betrekking hebben.

Voor de toekomstige kosten van groot onderhoud aan de bedrijfsgebouwen is een voorziening voor groot onderhoud gevormd. De toevoeging aan de voorziening wordt bepaald op basis van het geschatte bedrag van het onderhoud en de periode die telkens tussen de werkzaamheden van groot onderhoud verloopt.

2.3.3 Grondslagen voor de balanswaardering passiva

Voorzieningen

Een voorziening wordt gevormd voor verplichtingen waarvan het waarschijnlijk is dat zij zullen moeten worden afgewikkeld en waarvan de omvang redelijkerwijs is te schatten. De omvang van de voorziening wordt bepaald door de beste schatting van de bedragen die noodzakelijk zijn om de desbetreffende verplichtingen en verliezen per balansdatum af te wikkelen. Voorzieningen worden gewaardeerd tegen nominale waarde. De voorzieningen hebben overwegend een langlopend karakter.

2.3.4 Grondslagen voor de resultaatbepaling

Omzetverantwoording

Algemeen

Netto-omzet omvat de opbrengsten uit levering van goederen en diensten onder aftrek van kortingen en dergelijke en van over de omzet geheven belastingen.

Verkoop van goederen

Opbrengsten uit de verkoop van goederen worden verwerkt zodra alle belangrijke rechten en risico's met betrekking tot de eigendom van de goederen zijn overgedragen aan de koper.

2.3.5 Algemene toelichtingen

Werknemers

Gedurende het jaar 2024 waren 2,8 werknemers in dienst op basis van een volledig dienstverband (2023: 1,8).

2.4 Winstbestemming

De directie stelt aan de Algemene Vergadering voor het resultaat over het boekjaar 2024 geheel ten gunste van de overige reserves te brengen en over 2024 geen dividend uit te keren.

2.5 Toelichting balans activa per 31-12-2024

2.5.1 Materiële vaste activa

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Bedrijfsgebouwen waarop wordt afgeschreven	663.426	646.568
Machines en installaties	616	904
Overige materiële vaste activa	21.243	21.312

De bedrijfsgebouwen en -terreinen dienen als zekerheid voor de verstrekte hypothecaire leningen.

2.5.2 Vorderingen

	<i>Nominale waarde</i>	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Vorderingen op debiteuren	3.146	6.177	3.146
Overige vorderingen			
Waarborgsom		0	58
Nog te ontvangen subsidies		0	6.500
		<u>0</u>	<u>6.558</u>

2.5.3 Liquide middelen

	<i>31-12-2024</i>	<i>31-12-2023</i>
Regio Bank 737	72.452	18.604
Regio Bank 524	18	70.106
Triodos Bank 056	5.591	10.060
Kas	759	176
Mollie	44	0
	<u>78.864</u>	<u>98.946</u>

2.6 Toelichting balans passiva per 31-12-2024

2.6.1 Ondernemingsvermogen

Winstreserves

	31-12-2024	31-12-2023
Stand begin boekjaar	17.249	16.993
Resultaat boekjaar	1.116	256
	<u>18.365</u>	<u>17.249</u>

2.6.2 Voorzieningen

Specificatie overige voorzieningen

	31-12-2024	31-12-2023
Voorziening groot onderhoud	7.644	7.644
	<u>7.644</u>	<u>7.644</u>

Van de voorzieningen is een bedrag van € 0 als langlopend (langer dan een jaar) aan te merken.

2.6.3 Langlopende schulden

Overige langlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
Lening Stichting Open Hof	300.000	300.000
Lening Stichting de Samaritaan	9.000	9.000
Financiering verbouwing uit Fondsen	46.165	52.260
Lening Energiefonds Drenthe	42.370	47.166
Hypotheek SKG 1255	112.499	116.666
Hypotheek SKG 1263	112.499	116.666
Lening NGK	0	666
	<u>622.533</u>	<u>642.424</u>

2.6.4 Kortlopende schulden

Overige kortlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
Dotatie Fonds exploitatie CGK	12.000	13.500
Dotatie Fonds Buurtverbinders	23.344	28.336
Dotatie Fonds Creative Connectors	38.617	57.617
Te betalen rente	3.075	3.165
Reservering vakantiegeld	5.514	2.643
Diaconie CGK	2.000	0
Diaconie PKA	4.000	0
Overige	24.435	2.499
	<u>112.985</u>	<u>107.760</u>

2.7 Toelichting staat van baten en lasten 2024

2.7.1 Opbrengsten

Ontvangen giften en subsidies

	2024	2023
Christelijk Gereformeerde Kerk	1.500	1.500
Dekking uit financiering verbouwing	6.095	6.095
Kerk in Actie	25.000	25.000
PKA Diaconie	21.000	25.000
Christelijk Gereformeerde Kerk	4.000	5.000
VSB Fonds	10.000	12.500
Provincie Drenthe	0	16.850
Preventiefonds Gemeente Assen	50.000	31.580
Buurtverbinders	49.992	16.664
Creative connectors	19.000	1.583
Overige giften	23.165	12.277
	209.752	154.049

Overige opbrengsten

	2024	2023
Huur vaste partners	49.279	50.042
Huur incidenteel	18.515	13.670
Catering	10.875	11.337
Bocaboca / diners	30.835	15.593
Workshops	2.482	4.704
Bocaboca lunch / cafe	2.251	1.231
Zelfmaak producten	4.451	1.504
Overige	18.484	12.812
Trajecten	12.503	0
	149.675	110.893

2.7.2 Inkoopkosten en uitbesteed werk

Kosten van grond- en hulpstoffen en de inkoopprijs van de verkopen

	2024	2023
Overige activiteiten	1.092	4.317
Catering	8.665	7.385
Bocaboca / diner	16.509	7.801
Workshops	2.943	3.992
Bocaboca / lunch / cafe	3.995	3.472
Zelfmaak producten	4.540	1.709
	37.744	28.676

2.7.3 Personeelskosten**Lonen en salarissen**

	2024	2023
Bruto loon	124.933	77.813
Vakantiegeld	3.148	-42
Eindejaarsuitkering	1.609	0
	129.690	77.771

Overige personeelskosten

	2024	2023
Ziekengeld verzekering	5.642	3.444
Reiskosten	6.562	5.476
Ingehuurd personeel	63.761	36.205
Vrijwilligersbijdragen	9.450	7.480
Overige	-9.849	1.650
	75.566	54.255

2.7.4 Afschrijvingen**Overige materiële vaste activa**

	2024	2023
Gebouwen	14.199	14.166
Verbouwing	20.745	15.019
Machines en installaties	282	282
Inventaris	7.155	6.113
	42.381	35.580

2.7.5 Overige bedrijfskosten**Huisvestingskosten**

	2024	2023
Gas, water en electra	19.088	10.726
Onderhoud pand	430	1.790
Onderhoud terreinen	613	2.581
Kosten afval	1.191	1.521
Voorziening groot onderhoud	0	4.000
Verzekering pand	2.929	3.102
Overige huisvestingskosten	1.683	1.245
	25.934	24.965

Jaarrekening 2024 van Stichting Assen Bloeit

Verkoopkosten

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Marketing	4.724	55
Overige verkoopkosten	0	50
	4.724	105

Overige kosten

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Machinekosten	24	1.595
Kantoorartikelen en drukwerk	1.190	2.251
Overige kantoorkosten	5.895	4.542
Administratiekosten	3.850	7.818
Overige algemene kosten	-2.160	111
	8.799	16.317

2.7.6 Financiële baten en lasten**Kosten van schulden, andere rentelasten en soortgelijke kosten**

	<i>2024</i>	<i>2023</i>
Rente en bankkosten	455	580
Rentebaten	-838	-160
Hypotheekrente SKG	4.996	5.180
Rente lening Stichting Open Hof	4.350	4.344
	8.963	9.944

Jaarrekening 2024 van Stichting Assen Bloeit

Ondertekening jaarrekening

Assen, 24 maart 2025

Handtekening

E.T. Meerholz

Voorzitter

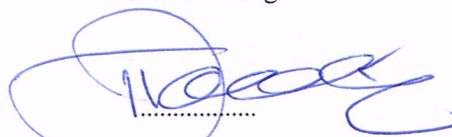

.....

Assen, 24 maart 2025

Handtekening

D.P.Tavenier

Penningmeester

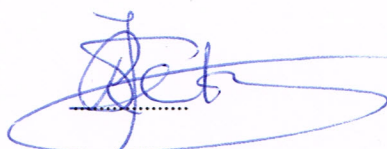

.....

Assen, 24 maart 2025

Handtekening

R.J. Setz

Directeur


.....